

辻堂太平台  
駅徒歩16分  
の好立地!

# PlazaComfort TujidouTaiheidai

コンセプト：湘南にふさわしい3階建の家

湘南である辻堂太平台に位置する今回のプロジェクトはプラザホームのプラザコンフォート分譲シリーズの第三弾となります。  
おかげさまで最終1区画となりました。  
この物件は湘南である街を感じやすい立地となっており辻堂駅にも歩けることや商店街はもとよりコンビニや薬局なども近くにあり湘南生活を満喫できる物件といえます。  
もっとも特徴なのが引地側沿いを行けば海岸にも出れます。  
そんな湘南生活を満喫できる物件を貴方にお勧めいたします。  
ご遠慮なく現地をご覧ください。  
建物の標準仕様もご納得できる様、ご説明させていただきます。  
なお、現地の所在地についてはお電話にてお問い合わせくださるようお願い申し上げます。

プラザホーム店主

『食器洗い乾燥機』  
標準装備

現地説明会開催

今週の土・日 開催時間：AM10:30～PM5:00



- 食器洗浄機 後片付けラクラク!
- ビルトイン浄水器 クリーンなお水で家族を守る
- 追炊き機能付 経済的&なによりecoです!
- 浴室換気乾燥機 雨の日もバスルームで洗濯物が乾かせます
- ウォシュレット 快適で衛生的なToilet
- ペアガラス 機密性に優れ住まいを湿気から守る

# PlazaComfort StageIII

下記、画像は施工例となります。



## 建築条件付宅地分譲

土地価格 1,970 万円

建物26坪(基本)参考価格・建築確認及び設計費用・外構工事一部を含みます

建物価格 1,480 税込万円

土地価格+建物26坪(基本)参考価格になります。

土地付建物価格 3,450 税込万円

【物件概要】

所在地 / 藤沢市辻堂太平台1丁目  
土地権利 / 所有権 用途地域 / 準住居地域  
地域 / 準防火地域 地目 / 宅地  
建ぺい率 / 60% 容積率 / 200%  
現況 / 更地 取引様態 / 媒介  
設備 / 公営水道・公共下水道・東京電力・都市ガス

備考 / 建物販売価格に建物消費税、設備負担金、外構工事代金、住宅性能保証登録料を含みます。  
広告有効期限 / 平成22年7月31日迄



財団法人 住宅保証機構

土地面積:51.44㎡【15.56坪】

3階建てに配された参考プランはカースペースをEcoである小型車を駐車することを前提とした創りである。  
キッチンスペースは対面式を配しているが独立型でも検討は可能となる。  
床材は数ある中より選ばれるのが標準装備であるパインの木である無垢材を利用することがもっとも多く素足で歩く時の足のさらりとした感触が気持ちよいことにより最も人気だという。  
また、壁紙【クロス】はマイナスイオンが発生する素材もあり新たな選択肢も標準仕様の中で選択できるのも魅力だ。  
詳しくはスタッフまでお問い合わせください。



0120-65-0550

携帯電話はこちら ☎ 0466-52-1550

www.plazahome.info